

Bucket List

MAX ALM-NORELL

MAXAD KONST MED
MAX ALM-NORELL

SID 34-35

ETT BOUTIQUE-
HOTELL UTÖVER
DET VANLIGA

BOMANS HOTELL

SID 14-15

FIVECATION
DET SMIDIGA SÄTTET
ATT ÄGA SEMESTER-
BOSTÄDER
SID 24-25

KÄNDIS-BUCKET LIST
SAHARA TOPPAR
JOHAN KINDES
BUCKET LIST

SID 30

PREMIUM CLASSIC
DRÖMBILAR,
MODERNA KLASSIKER
OCH SPORTBILAR

SID 20

UPPLEVELSER SOM
LÄMNAR POSITIVA
AVTRYCK

ECOLYX RESOR

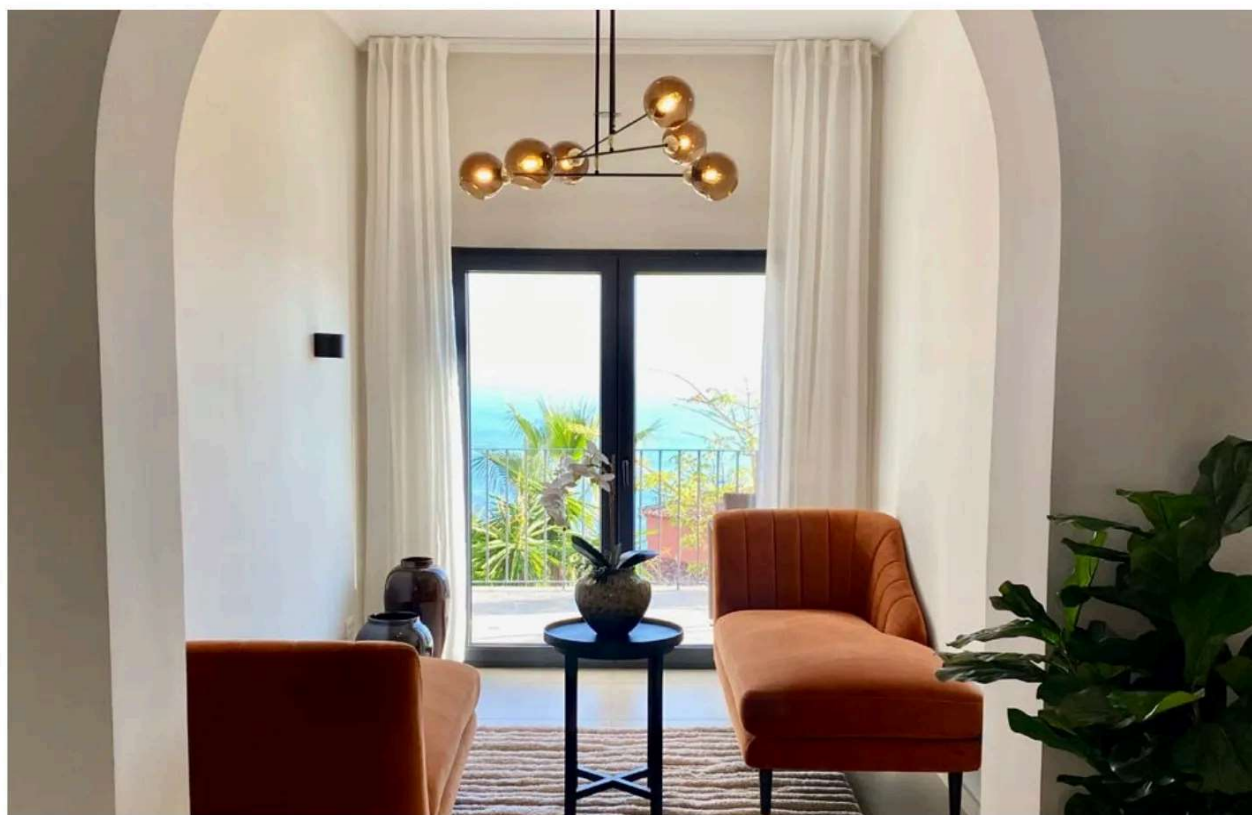
SID 22

STEDSANS IN THE WOODS
EN
KULINARISK
SKOGSRETREAT

SID 42

Homes away from home

Det smidiga sättet att äga semesterbostäder



Tänk att få spendera en vecka i ditt hus i vackra Provence, därefter ett par veckor i Nerja-villan och några spontana semestrar i Algarve, för att slutligen toppa semesteråret med en sportsemester i din lägenhet i italienska Alperna. För många låter det som en dröm som är för bra för att vara sann. Men med Fivecation kan denna dröm bli sann – delningsekonomi i lyxförpackning!

– Det är underbart att äga ett semesterboende utomlands. Man känner sig hemma direkt och slipper trängas med okända vid frukosten eller poolen. Men, de flesta utlandsboenden står tomma upp till 45 veckor per år. Det är dessutom kostsamt att äga själv, den ekonomiska insatsen är stor och variationen minimal. Med vår ägarmodell inom delningsekonomi blir investeringen/kostnaden en bråkdel samt krångel och bekymmer obefintliga. Utväxlingen är enorm och detta bevisas av den låga nyttjandekostnaden på €80-90 per dygn,

det får man knappt ett dubbelrum på ett vandrarhem för, säger Martin Wirth, grundare av Fivecation.

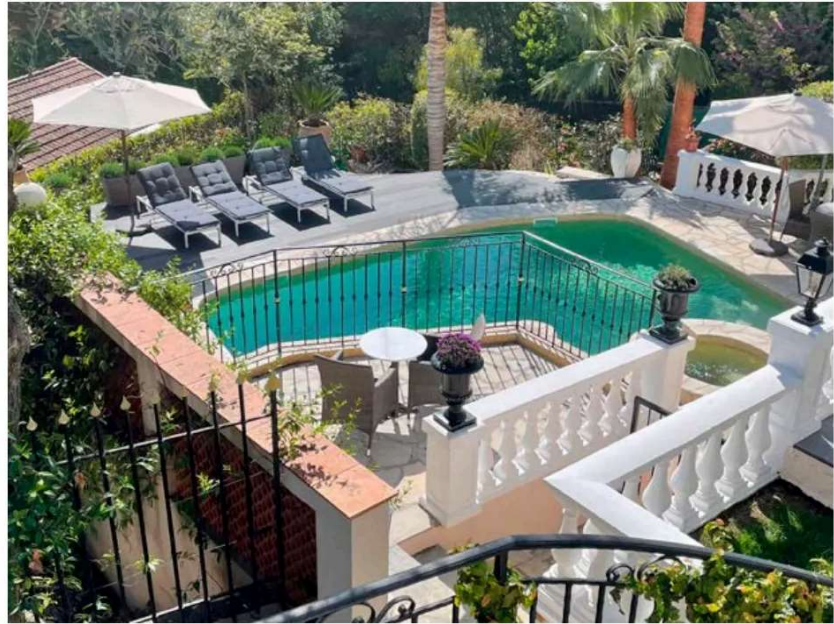
FÖR ATT FLER ska ha möjlighet att äga flera bostäder utomlands har Fivecation skapat ett smart koncept. Genom delningsekonomi blir du delägare i fyra vackra semesterbostäder på fyra fantastiska resmål i södra Europa. Här får tjugodelägare tillgång till alla semesteringredienser som en avkopplande semester behöver, såsom underbara stränder, hav, pooler, vingårdar, fria utsikter, berg, grönska, kultur, padel, golf, vandringar, skidåkning, spa-bad, romantik och restauranger.

INTE NOG MED DET, hos Fivecation blir man delägare i fyra fastigheter, men får tillgång till tolv fastigheter på tolv unika resmål. När man är delägare i Föreningen III kan man byta dagar med vännerna i en annan förening och deras resmålsportfölj. Man har redan under 2024 möjlighet att besöka tre resmål i Provence, tre skidorter i italienska Alperna, Algarve i Portugal och inte mindre än fem olika resmål i Spanien. Fivecation planerar dessutom att starta

fler ägarföreningar och redan under 2025 kommer fyra nya drömfastigheter adderas och ditt möjliga urval ökar till sexton fastigheter på lika många spännande semesterresmål.

SAMTLIGA DELÄGARE INGÅR i en ägarförening som inte har något vinstsyfte. Vid varje årlig föreningsstämma väljs en styrelse vars uppgift är att tillvarata delägarnas intressen. Ägarföreningen fungerar ungefär som en bostadsrättsförening, men där all administration och löpande arbete är delegerat till Fivecations servicebolag. Det finns dock inga lån i föreningen och ingen delägare kan pantsätta sin ägarandel, vilket annars är vanligt i en bostadsrättsförening.

VIA FIVECATIONS BOKNINGSPLATTFORM bokar man sina semestrar på ett enkelt, rättvist och överskådligt sätt. Man väljer fastighet, ankomstdatum och reslängd utifrån sina egna preferenser. Inför varje kalenderår kan delägarna välja 42 eller 70 nyttjandedagar. Själva bokningen tar 10 sekunder och därefter sköter bokningssystemet all administration. Man kan givetvis boka kombinationsvistelser med flera besök på sina fastigheter under en och samma resa.



NERE VID RESPEKTIVE fastighet finns en jourkontakt om något oförutsett skulle inträffa. Jouden bor ofta i närområdet och har ett stort kontaktnät oavsett om det gäller elektriker, poolskötare, snickare eller trädgårdsmästare. Om diskmaskinen inte startar eller om internet lagt av, skickar man ett SMS till jourkontakten för fastigheten och fortsätter sitt semesterande.

OBLIGATORISK PROFESSIONELL STÄDNING genomförs efter varje delägars vistelse. Fastigheterna ska vara välstädade, sängarna nybäddade och handdukarna nytvättade när man som ägare ankommer till sin boutiquefastighet.

– Vi vill göra det enkelt att koppla av och njuta av livet utomlands. Därför sköter vi all administration, underhåll av fastigheterna, städning, tvätt, pool- och trädgårdsskötsel, löpande underhåll, försäkringar och betalningar. Det ska vara som att bo och vistas på sitt eget privata boutiquehotell, berättar Martin.

Läs mer på [FIVECATION.SE](https://www.fivecations.se)

